

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, SS Karlovac**

**Poslovni broj spisa St-4586/2016**

**Dužnik : MARIS d.o.o. u stečaju, Gornja Letina 20 , Sunja, OIB44799288691**

**TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 17.07.2019. do 26.11.2019.**

Nadmetanje u četvrtoj elektroničkoj javnoj dražbi je završilo dana 01.10.2019. te je najviša ponuda iznosila 69.774,40 kn.

Dana 21.10.2019. Rješenjem naslovnog suda kupcu BOTMAR trgovina j.d.o.o. su dosuđene nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, i to:

- a) kat. čestice 145 i kat. čestica 147 oznaka zemljišta livada u mjestu, ukupne površine 23366 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 91 k.o. Letina;
- b) kat. čestica 127/1, oznaka zemljišta oranica Podkućnica površine 11 m<sup>2</sup>; kat. čestica 128/1, oznaka zemljišta voćnjak Podkućnica površine 795 m<sup>2</sup>; kat. čestica 128/4, oznaka zemljišta voćnjak Podkućnica površine 47 m<sup>2</sup>; kat. čestica 129/1, oznaka zemljišta oranica u Podkućnicah površine 18 m<sup>2</sup>; kat. čestica 129/2, oznaka zemljišta oranica Podkućnica površine 72 m<sup>2</sup>; kat. čestica 130, oznaka zemljišta oranica u Podkućnicah površine 94 m<sup>2</sup>; kat. čestica 131/1, oznaka zemljišta oranica u Podkućnicah površine 94 m<sup>2</sup>; kat. čestica 131/3, oznaka zemljišta oranica Podkućnica površine 43 m<sup>2</sup>; kat. čestica 132/3, oznaka zemljišta oranica u Podkućnicah površine 324 m<sup>2</sup>; kat. čestica 132/4, oznaka zemljišta oranica Podkućnica površine 439 m<sup>2</sup>; kat. čestica 132/5, oznaka zemljišta oranica u Podkućnicah površine 176 m<sup>2</sup>, ukupna površina 2113 m<sup>2</sup>, sve upisane u zk. ul. 318 k.o. Vukoševac;
- c) kat. čestica 7/1, oznaka zemljišta kuća broj 41 sa dvorištem u Selu površine 194 m<sup>2</sup>; kat. čestica 7/2, oznaka zemljišta dvorište površine 331 m<sup>2</sup>; kat. čestica 7/3, oznaka zemljišta kuća i dvorište u Selu površine 158 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 276 k.o. Vukoševac;  
2 4 St-4586/2016-81
- d) kat. čestica 1150/1, oznaka zemljišta oranica Stari Krč površine 8028 m<sup>2</sup> i šuma Stari Krč površine 1331 m<sup>2</sup>, i kat. čestica 1150/2, oznaka zemljišta oranica Stari Krč površine 2460 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 721 k.o. Greda Sunjska;
- e) kat. čestica 1228/2, oznaka zemljišta šuma Đurasev Krč, površine 2194 m<sup>2</sup>; kat. čestica 1231/5, oznaka zemljišta livada Krugle površine 3992 m<sup>2</sup> i šuma Krugle površine 6736 m<sup>2</sup>; i kat. čestica 1232/8, oznaka zemljišta livada Krugle površine 5158 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 468 k.o. Greda Sunjska.

Kupcu je određen rok od 30 dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi za uplatu kupovnine. Stečajni upravitelj je sukladno zaključku Suda od 21.10.2019. dostavio obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava.

## **SUDSKI POSTUPCI**

### **MARIS d.o.o. u stečaju / ORTIS COMMERCE d.o.o. u stečaju, TS ZG P-845/2018**

U sudskom postupku koji stečajni dužnik vodi protiv društva ORTIS COMMERCE d.o.o. u stečaju pod posl. br. P-845/2018 pred Trgovačkim sudom u Zagreb radi osporenja tražbine, stečajni dužnik je u dogovoru s odvjetnikom protivne strane povukao tužbu (08.11.2019) uz uvjet da svaka strana snosi svoje troškove postupka. To je učinjeno iz razloga što stečajni dužnik nema slobodnih sredstava za vođenje daljnjeg postupka te nakon što se namire razlučni vjerovnici i podmire troškovi stečajnog postupka neće preostati sredstava za isplatu prvog i drugog višeg isplatnog reda.

## **STANJE STEČAJNE MASE**

1. Na transakcijskom računu stečajnog dužnika otvorenog kod Partner banka d.d. Zagreb **IBAN HR9824080021100049956** stanje na dan 26.11.2019. iznosi 0,00 kn.
2. Stečajni dužnik ne posjeduje druge pokretnine i nekretnine, te imovina unovčena putem elektroničke dražbe predstavlja ukupnu imovinu dužnika.

## **RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

1. Izrada završnog izvješća i diobu.
2. Predložiti zaključenje stečajnog postupka

Zagreb 26.11.2019.

Damir Šebetić  
Stečajni upravitelj